

## SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 22 DE NOVEMBRE DEL 2002

A La Tallada, a 22 de novembre del 2002, a les 20 h. i previa convocatòria, es varen reunir a la sala d'actes de la Casa Consistorial, per celebrar sessió ordinària, els regidors Srs. Josep Casademont, Francesc X. Bagué, Carles Bagudà, Josep M<sup>a</sup> Barrera i Joan M<sup>a</sup> Gasull, sota la presidència de l'Alcalde Sr. Narcís Gibrat i amb assistència del Secretari-Interventor Sr. Josep Casas.

No hi fou present el regidor Sr. Rafael Hereu.

Es va iniciar el Ple amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior i es varen adoptar els acords que més endavant es transcriuen.

**Informacions de l'Alcaldia.-** L'Alcalde va exposar al Ple els següents temes i informacions:

1.- S'ha concedit llicència d'obres al Sr. José A. del Villar per rehabilitar habitatge al carrer del Castell, 6; a Richard Wilson per fer una connexió a la xarxa de clavegueres del desguàs del seu domicili de Marenyà; a Jimenez-Chicot per reparar un mur de tanca a Tor.

2.- En Consorci Alba Ter ha comunicat a l'Ajuntament que havia estat denegada l'ajuda econòmica sol·licitada per dur a terme el projecte de restauració ambiental i condicionament de l'illa de Canet i marges del Ter.

3.- S'ha ingressat la subvenció de 4.500 € concedida per la Diputació de Girona, destinada a activitats culturals 2002.

4.- S'ha acabat la redacció del Pla Tècnic de gestió forestal referit a les finques de l'Ajuntament. Per altra banda, l'empresa SINAE ha mostrat el seu interès en aprofitar la llenya sobrant procedent de la tala de pins, amb la finalitat de destinar-la a una planta de generació d'energia.

5.- La Fundació Mas Badia ha convidat a l'Alcalde per formar-ne part com a Patró en representació de l'Ajuntament de La Tallada.

6.- Les obres de construcció de la planta potabilitzadora de Canet segueixen el seu curs normal i es preveu que s'acabin d'aquí a poques setmanes.

7.- Els tècnics estan elaborant l'estudi d'impacte ambiental que s'haurà d'incorporar al projecte de reforma i millora de la carretera C-31.

8.- Es preveu que abans d'acabar-se el mes de novembre s'iniciaran les obres d'arranjament i pavimentació dels carrers del nucli de La Tallada.

9.- L'Agència Catalana de l'Aigua ha concedit una subvenció de 43.070 € destinada a la neteja de recs i rieres del terme municipal. L'obra es va adjudicar amb caràcter d'urgència a l'empresa Excavacions J. Peraferrer S.L. pel preu de 42.500 €.

10.- S'ha acabat l'expedient per a l'adquisició de dues petites finques a l'accés als terrenys del C.E.M. l'Empordanet, que ja estaven ocupades pel citat accés des de feia anys, tot i que encara no eren de titularitat municipal. D'aquesta manera es podrà regularitzar l'accés i es podran delimitar definitivament les propietats particulars veïnes.

**Expedient de modificació de crèdit 2-2002.-** Examinat l'expedient de suplement de crèdit utilitzant el romanent de tresoreria de 2001, i vistos els informes d'Intervenció i la Memòria de l'Alcaldia, i atès que l'operació de suplement de crèdit pot portar-se a terme amb els recursos de què disposa l'Ajuntament, acorda per unanimitat:

1.- Aprovar inicialment l'expedient de suplement de crèdit 2-2002 en el Pressupost vigent, en base a romanent de tresoreria, segons el següent resum de partides afectades:

<u>Partida</u>	<u>consignació</u>	<u>augment</u>	<u>total</u>
121.212. Conservació immobles	16.010	3.000	19.010
511.610. Urbanització carrers	42.136	4.000	46.136
432.210. Infraestructura. jardineria	3.005	1.000	4.005
441.213. Maquinaria, instal. estris	18.210	3.000	21.210
451.489. Cultura i ensenyament	9.015	5.500	14.515
511.210. Vies públiques i reires	23.925	4.000	27.925
<b>TOTALS</b>	<b>112.301</b>	<b>20.500</b>	<b>132.801</b>

2.- Exposar aquest acord al públic durant el termini de 15 dies hàbils, mitjançant edicte publicat en el B.O.P. i col·locat en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, per tal que les persones interessades puguin examinar-lo i presentar, per escrit, les observacions i al·legacions que

considerin convenientes. En cas de no presentar-se'n cap, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu, sense necessitat d'adoptar nou acord.

**Aprovació inicial expedient de contribucions especials.-** Acte seguit es va sotmetre a l'aprovació del Ple l'expedient tramitat per a la ordenació i imposició de contribucions especials per a les obres d'arranjament dels carrers del nucli de La Tallada. El Ple el va trobar correcte i va adoptar per unanimitat l'acord següent:

Primer. Imposar contribucions especials com a conseqüència de l'execució de l'obra **Arranjament carrers del nucli de La Tallada**, l'establiment i exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

Segon. Ordenar el tribut concret d'acord amb les següents determinacions:

1. El cost inicial previst de l'obra es fixa en 210.135,79 €. i el cost suportat per l'Ajuntament en 63.040,73 €. un cop deduïda la subvenció concedida de 147.095,06 €

2. Es fixa la quantitat a repartir entre els beneficiaris en 15.062 €, equivalents al 23,89 % del cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzada l'obra, si el cost real és major o menor que el previst, s'ha de prendre aquest cost a efectes del càlcul de les quotes, s'han d'assenyalar els subjectes passius i s'han de girar les liquidacions que siguin necessàries.

3. Es proposa aplicar com a mòdul de repartiment de la base imposable el valor cadastral de solars i immobles directament beneficiats per l'obra.

Tercer. Aprovar la relació de subjectes passius i de quotes individuals que resulti d'aplicar a la quantitat a repartir entre els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables, segons consta en el document annex.

Quart. Exposar l'expedient a informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i publicar-lo al BOP durant 30 dies hàbils, dins dels quals els interessats poden examinar l'expedient i presentar les reclamacions que creguin oportunes. Tanmateix, durant aquest període d'exposició pública, els propietaris o titulars afectats poden constituir-se en Associació Administrativa de Contribuents.

Cinquè. Si no es produeixen reclamacions, l'acord esdevé definitiu i s'ha de notificar individualment a cada subjecte passiu les quotes que corresponguin si fos conegut i, en el seu defecte, mitjançant edictes, poden formular recurs de reposició davant el Ple de la corporació, ja sigui per la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que han de satisfer o les quotes assignades.

Sisè. Realitzar la recaptació d'aquestes contribucions especials en un únic termini quan les obres hagin finalitzat.

Setè. En tot el que no estigui previst en aquesta proposta, s'ha d'aplicar l'Ordenança General de Contribucions especials vigent.

**Adjudicació de la finca rústica Camp de Canet.-** Una vegada finalitzat el procediment per a l'alienació en pública subhasta de la finca rústica anomenada Camp de Canet, qualificada com a bé patrimonial, s'han presentat dues ofertes per part de propietaris d'altres finques colindants, que en conjunt sumen el preu de 18.100 €.

Atès que la finca està formada per dues sub-parcel·les, cadascuna d'elles colindant amb finques propietat dels ofertants, el Ple acorda per unanimitat:

1.- Adjudicar la sub-parcel·la nord, amb una superfície de 3.681 m<sup>2</sup>, al Sr. Josep SANCHO VIÑAS pel preu de 6.697.- €

2.- Adjudicar la sub-parcel·la sud, amb una superfície de 6.290 m<sup>2</sup> a Narcís MATAS S.L. pel preu de 11.403 €

3.- Autoritzar l'alcalde President, Sr. Narcís Gibrat i Juanola, per tal que en nom i representació de l'Ajuntament subscriuï la corresponent escriptura de compra-venda davant Notari.

**Renovació contracte manteniment enllumenat públic.-** Es varen examinar les dues ofertes presentades per empreses d'electricitat per al manteniment de la xarxa i punts d'enllumenat públic del municipi durant l'any 2003.

L'empresa Instal·lacions Jaume Pascual presenta oferta de 1.226 € anuals, amb el material a part.

L'empresa Instal·lacions Cebrià s.l. presenta un pressupost de 1.133 € anuals, que inclou el material bàsic per al manteniment.

A la vista de les ofertes, el Ple acorda per unanimitat adjudicar el manteniment del servei,

per a l'any 2003, a l'empresa Instal.lacions Cebrià S.L.

**Modificació NN.SS. de Planejament, Sector La Tallada.-** S'examina el text refós i el projecte de modificació de les Normes subsidiàries de Planejament de La Tallada, sector C/Aspres i C/Masos, redactat per l'Enginyer Norbert Torres Pagès, dels serveis tècnics del Consell Comarcal del Baix Empordà, seguint el contingut de l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Girona del dia 28 de febrer de 2001 i el dia 6 de març de 2002.

El Ple el troba correcte i ajustat a les previsions de l'Ajuntament, i acorda la seva aprovació i tramesa a la Comissió d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva.

**Canvi direcció d'obres d'arranjament dels carrers del nucli.-** L'Alcalde exposa que degut a que darrerament els serveis tècnics municipals no funcionen de la manera que considera més adequada, ha mantingut diversos contactes amb l'empresa COLTEN S.L. dels serveis tècnics del Consell Comarcal del Baix Empordà, per fer-se càrrec de la direcció de les obres d'arranjament i pavimentació dels carrers de La Tallada, incloent-hi els estudis i coordinació de seguretat, en substitució del tècnic redactor del projecte Sr. Bernat Masó. Aquest gabinet tècnic d'enginyeria i arquitectura ha presentat un pressupost per import de 8.476,06 €.

El Ple el troba correcte i ajustat a les previsions de l'obra a executar i acorda per unanimitat encarregar la direcció, l'estudi de seguretat i coordinació de seguretat i salut de l'obra titulada "Arranjament dels carrers del nucli de La Tallada" a COLTEN S.L. pel preu indicat.

Així mateix, el Ple acorda encarregar totes les gestions i funcions pròpies de tècnic municipal i assessorament urbanístic, a partir del 2003, al mateix gabinet tècnic COLTEN S.L.

**Precs i preguntes.-** No se'n formula cap.

No havent-hi cap altre tema a l'ordre del dia, es va cloure la sessió a les 21'30 h. Certifico.

Vist i plau  
L'ALCALDE